

中古マンション

名称	ジョイム船橋		
交通	総武本線「船橋」駅バス5分「七軒家」徒歩10分		
	東武野田線「塚田」徒歩22分		
所在地	千葉県船橋市夏見6丁目29-7		

土地	権利	所有権	
	敷地面積	1349.24 m ²	坪数 408.14 坪
	共有持分	10/400	
	その他		

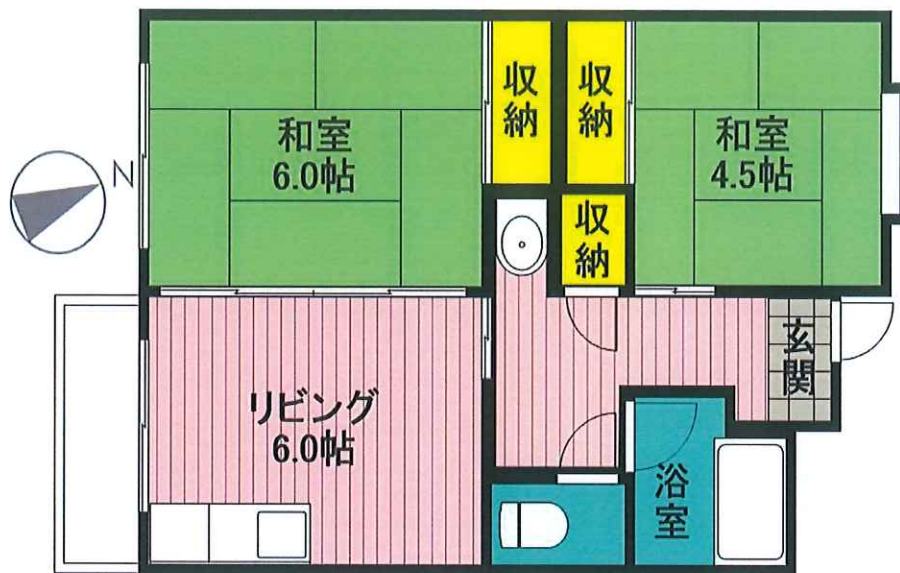
建物	構造	鉄筋コンクリート造5階建	
	階数	3階部分	
	専有面積	41.00 m ²	バルコニー 2.97 m ²
	築年数	1970年8月築	
	総戸数	40戸	
	間取り	2DK	
	分譲会社	港建設株式会社 施工会社 安藤建設株式会社	
	管理形態	全部委託	
	管理会社	日本ハウズイング株式会社	
	その他		

維持費	管理費	7,000円
	修繕積立	11,000円
	その他	
	合計	18,000円/月額

法令制限	用途地域	第一種中高層住居専用地域	
	建ぺい率	60 %	容積率 200 %
	防火地域	建築基準法第22条区域	
	その他		

備考 室内の状態が悪いため全面的なりフォームが必要になります。

総武本線「船橋」駅バス5分「七軒家」徒歩10分！
 2DK/専有面積：41.00m²
 3階部分角部屋
 ペット飼育可（管理規約による制限有）



価格	
200	万円
課税	非課税
状況	空室
引渡	現況有姿
引渡時期	相談
施設	
エレベーター	有 (無)
ガス	都市ガス
飲料水	公営水道
汚水	公共下水
駐車場	
その他	



※図面と現況が相違する場合には現況を優先します。

TEL 042-548-3233

◆東京都知事免許(3)第91240号◆社団法人 全日本不動産協会会員◆
 〒190-0023 東京都立川市柴崎町3丁目6番4号
<http://www.sharlock.com> Email south@sharlock.com

FAX 042-548-3234

取引態様：専任
 手数料：分かれ

業者様へ
 鍵現地対応

検印	担当者

SANKEI SHARLOCK
 株式会社 サンケイシャーロック