# FOR RENT

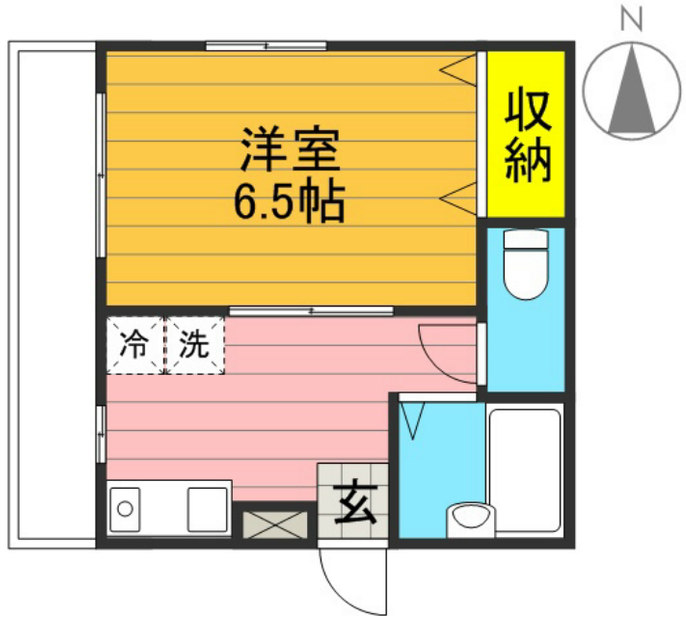
| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 70,000円 | 3,000円 |

## 立川徒歩４分の好立地♪追焚フロ・ガスキッチン

オートロック,出窓,当社管理物件,南西角住戸,南面バルコニー,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,周辺交通量少なめ

【外観】

【間取り図】




| 間取り | 1K | | |
|---|---|---|---|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金 | 無<br>無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | シャルム・シャンブル　103号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都立川市柴崎町３丁目11－9 | | |
| 交通 | 中央線　立川駅　徒歩4分<br>多摩モノレール　立川南駅　徒歩2分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) K(2.5畳) | | |
| 構造･規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 1階 | | |
| 専有面積 | 20.52㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2003年2月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 16,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,ＣＡＴＶ使用料不要,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガ | | |
| その他費用 | [一時金]　鍵交換代：16,500円　消毒費用：17,050円　SATT119：6,050円<br>[月次費用]　あんしんサポート24：1,430円　口座引落手数料：550円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可 | | |
| 保証会社 | 必須　初回保証委託料、賃料総額50%。以降一年毎1.2万円にて更新（審査内容により変動有） | | |
| 備考 | ＣＡＴＶ多チャンネル無料視聴可 | | |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月19日　No.s2034


お問合せ先

東京都知事（3）第91240号
社団法人　全日本不動産協会

**いい部屋ネット立川駅南口店**

東京都立川市柴崎町３丁目６－４
TEL:042-548-3233　FAX:042-548-3234
E-mail : south@sharlock.com
URL : http://www.sharlock.com


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|---|---|---|---|---|---|
| 貸主 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：15459　物件管理コード：100000005411203

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。